

桃園市租賃住宅服務商業同業公會 函

會址：324 平鎮市文化街 57 號 4 樓
電話：03-281-0073 傳真：03-2810075
網址：www.桃租公會.tw

受文者：本會全體會員公司

發文日期：中華民國 113 年 4 月 16 日

發文字號：桃租君字第 113151 號

主旨：本會訂於 113 年 5 月 22 日舉辦「認識弱勢家戶與社會福利」社福基礎課程，請踴躍報名參加，詳如說明，請查照。

說明：

一、住宅法規定，社會住宅應提供至少 40% 以上比率出租予經濟或社會弱勢者，因此在業者媒合的物件中，有身心障礙者、老人、低收入戶或特殊境遇家庭等不同身分的弱勢房客。雖然就租賃管理的角度，弱勢房客與一般房客的管理並無太大的差異，然而弱勢族群因承擔生活風險的能力稍弱，若居住不穩定的現象能在過程中被第一線租賃業者發現、通報，不僅能降低弱勢者墜落底層的比例，也能預防問題於未然，減少業者提前解約、強制執行等行政成本。我們期待透過這系列課程，讓租賃服務從業者對社會福利、社工有進一步認識，以促成日後雙方更密切的合作機會。

二、講座主題：「認識弱勢家戶與社會福利」

三、主講人及課程規劃：

1、樹光 Tree Light 工作室主理人 紀可恩社工師(10:00~12:00)

課程大綱：認識社工角色、社工的工作技巧、如何與社工合作

2、桃園市政府社會局家服中心 梁芷涵督導(13:00~14:50)

課程大綱：認識社會福利分工、必學專業名詞、回饋討論

3、崔媽媽基金會居住扶助部 馮麗芳主任 (15:00~17:00)

課程大綱：常見管理疑難研討、社福資源介紹、回饋討論

四、時間：113 年 5 月 22 日(周三) 上午 09:40~下午 17:00

五、地點：桃園市中壢區環中東路 561 號三樓 (吉富商務中心 大魯閣棒球場三樓)

六、費用：完全免費

七、報名截止：座位僅限 130 人，額滿截止！以本會收到會員公司回傳之報名表為依據。

八、報名表：

公司名稱：_____ 加盟公司：_____ / _____			
公司電話：_____ 公司傳真：_____ 聯絡人：_____			
姓名	行動電話	姓名	行動電話

正本：本會全體會員公司

副本：

理事長 劉貞君