

桃園市租賃住宅服務商業同業公會 函

會址：324 平鎮市文化街 57 號 4 樓
電話：03-281-0073 傳真：03-2810075
網址:www.桃租公會.tw

受文者：本會全體會員公司

發文日期：中華民國 109 年 8 月 27 日

發文字號：桃租君字第 109042 號

主旨：本會於 109 年 9 月 14 日舉辦「租賃產業常見糾紛處理及業務拓展秘笈」專題講座，請踴躍報名參加，詳如說明，請查照。

說明：

一、本會今年度特邀包租公律師 蔡志雄為全體會員公司解析租賃常見糾紛及處理方法並教導大家如何拓展租賃業務，有難得的經驗傳承及處理秘笈，請會員公司踴躍報名。

二、講座主題：租賃產業常見糾紛處理及業務拓展秘笈

大綱：

1. 糾紛預防及租約公證利弊
2. 調解、調處、訴訟差異
3. 利用假扣押、假執行保障權益
4. 強制執行程序如何進行
5. 狀紙該怎麼寫
6. 避開二房東可能觸法行為
7. 租賃產業與房仲產業差異
8. 租賃現況實務分析
9. 如何拓展租賃業務
10. 看懂租賃產業大商機

三、主 講 人：蔡志雄 律師

講師簡歷：律師高考及格、基隆律師公會理事長

講師著作：

【我是 612 我當包租公-包租公律師蔡志雄教你一千萬退休投資術】

【租事順利：從挑屋、簽約到和平分手，房東與房客都要懂的租屋金律】

四、為因應新冠肺炎疫情，請報名參加講座的全體人員戴口罩方得入場。

五、時 間：109 年 9 月 14 日 下午 13：30~15：30

六、地 點：救國團南區青少年活動中心 402 教室(平鎮區延平路一段 168 號四樓)

七、費 用：完全免費

八、報名截止：報名額滿截止，以本會收到會員公司回傳之報名表為依據。

九、報名表：

公司名稱：_____ 加盟公司：_____ / _____			
公司電話：_____ 公司傳真：_____ 聯絡人：_____			
姓名	行動電話	姓名	行動電話

理事長 劉 貞 君